



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

Determinazione n. 307 / 2026 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

Prot. corr.

OGGETTO: Codice opera 23061 – Impianti sportivi: manutenzioni straordinarie ed adeguamenti alle norme sulla sicurezza – Anno 2025. Determina a contrarre ex art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023. Procedura negoziata senza bando ex art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023.

CUP: F92H25000540004

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che l'Amministrazione comunale deve garantire la continuità funzionale, la sicurezza e la conformità normativa degli impianti sportivi di proprietà comunale, in gestione diretta o in concessione, provvedendo alla realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria ed adeguamento alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza, caratterizzati da esigenze di tempestività e da una non puntuale predeterminabilità temporale;

Richiamato l'art. 59 del D. Lgs. 36/2023, che disciplina l'istituto dell'accordo quadro quale strumento idoneo a regolare l'esecuzione di interventi ripetitivi e non integralmente programmabili nel tempo e nell'entità, entro un importo massimo prestabilito e per una durata determinata;

Determinazione n. 307 / 2026

Dato atto che la suddivisione dell'accordo quadro in lotti funzionali non risulta opportuna, in ragione della natura degli interventi non preventivamente determinabili e dell'esigenza di garantire flessibilità ed efficienza nell'esecuzione degli interventi manutentivi;

Dato atto che:

- il Documento di Indirizzo alla Progettazione è stato redatto dal Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 ed è stato approvato con Deliberazione giuntale n. 598 del 10/12/2025;

- con Determinazione dirigenziale n. 3730, esecutiva dal 24/12/2025, sono stati affidati i servizi tecnici di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione alla società BDP STUDIO S.R.L.S., per l'importo complessivo di euro 22.449,82, oneri previdenziali e fiscali inclusi, nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione previste dal quadro economico preliminare del DIP;

- con Deliberazione giuntale n. 36 del 26/01/2026, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto dell'intervento in oggetto, relativo ad un accordo quadro, da concludersi con unico operatore economico per una durata di 365 giorni, avente un importo complessivo massimo pari a euro 600.000,00, di cui euro 580.000,00 per lavori ed euro 20.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, nell'ambito di un quadro economico complessivo dell'intervento pari a euro 800.000,00 così articolato:

A) Lavori	
1) ammontare complessivo massimo	€ 580.000,0 0
2) oneri per la sicurezza:	€ 20.000,00
TOTALE A)	€ 600.000,0 0
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
1) IVA 22% su A	€

	132.000,0 0
2.a) Incentivi per funzioni tecniche (2% di A x 0,80)	€ 9.600,00
2.b) Fondo per l'innovazione (2% di A x 0,20)	€ 2.400,00
3) Spese tecniche CSP e CSE (oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 22.449,82
4) Altre spese tecniche	€ 2.734,18
5) Imprevisti	€ 30.816,00
TOTALE B)	€ 200.000,0 0
COSTO DELL'OPERA A) + B)	€ 800.000,0 0

- con Determinazione dirigenziale n. 300 del 28/01/2026 è stato nominato direttore dei lavori il geom. Luigi Stocchi, già RUP dell'intervento;

Considerato che, a seguito dell'avvenuta approvazione del progetto dell'intervento e in coerenza con le finalità e le modalità esecutive previste, occorre procedere all'individuazione della modalità di affidamento dei lavori e degli elementi essenziali del relativo accordo quadro, nel rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici;

Richiamato altresì l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, la stazione appaltante assuma la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e il criterio di aggiudicazione;

Rilevato che, in relazione all'importo massimo dell'affidamento, alla durata

annuale dell'accordo quadro, alle modalità di esecuzione degli interventi, caratterizzate da attivazioni successive in funzione delle esigenze dell'Amministrazione, al luogo di esecuzione limitato al territorio comunale e alla struttura del mercato di riferimento, l'affidamento in oggetto non presenta un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023;

Ritenuto di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati dall'Elenco comunale delle imprese, approvato e da ultimo aggiornato con la Determinazione dirigenziale n. 1094 del 24/03/2025;

Dato atto che la procedura negoziata di cui al presente provvedimento sarà svolta mediante piattaforma telematica di approvvigionamento, ai sensi degli artt. 25 e 26 del D.Lgs. 36/2023, e che il Codice Identificativo di Gara (CIG) sarà acquisito in sede di avvio della procedura di affidamento, ai sensi della normativa vigente;

Ritenuto altresì:

- di limitare la partecipazione alla procedura a operatori economici in possesso di adeguata qualificazione ai sensi dell'art. 100 del D. Lgs. 36/2023, attestata mediante certificazione SOA per le categorie di lavori previste dal progetto approvato, ferma restando la disciplina del subappalto di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;

- di adottare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che la spesa complessiva dell'intervento trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa n. 20230610 (23061 - IMPIANTI SPORTIVI: MANUTENZIONI STRAORDINARIE ED ADEGUAMENTI ALLE NORME SULLA SICUREZZA - ANNO 2025 - RIL. IVA), già interamente impegnato o prenotato con la Determinazione dirigenziale n. 3730/2025 e che la presente determinazione non comporta l'assunzione di nuovi impegni di spesa, rinviandosi l'assunzione dell'impegno definitivo allo stanziamento a seguito dell'aggiudicazione dei lavori;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici, e i relativi allegati, e s.m.i.;

Richiamati:

- la Deliberazione consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, con cui sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e il Bilancio di previsione 2026-2028;
- il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028, nel quale è inserito l'intervento denominato *Codice opera 23061 - Impianti sportivi: manutenzioni straordinarie ed adeguamenti alle norme sulla sicurezza - Anno 2025*, per un importo complessivo di euro 800.000,00, finanziato con Avanzo destinato già finanziato con Avanzo libero (3LIB);

Attestato che la sottoscritta dirigente ing. Elena Clio Pavan non versa in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

Espresso il parere di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, noto come Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento;

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131 recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.2 al medesimo decreto, sono svolte dal Responsabile della Posizione Organizzativa Edilizia Sportiva, geom. Luigi Stocchi e che lo stesso non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi previste dalla disciplina applicabile;

DETERMINA

1. Di assumere la decisione di contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, per la conclusione di un accordo quadro della durata di 365 giorni, finalizzato all'affidamento dei lavori relativi al *Codice opera 23061 - Impianti sportivi: manutenzioni straordinarie ed adeguamenti alle norme sulla sicurezza - Anno 2025*.

2. Di stabilire che l'affidamento avverrà mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori, da concludersi con un unico operatore, per un importo massimo dell'accordo quadro pari a euro 600.000,00, di cui euro 580.000,00 per lavori ed euro 20.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, nell'ambito di un quadro economico complessivo dell'intervento pari a euro 800.000,00.

3. Di limitare l'invito alla procedura a operatori economici individuati dall'Elenco comunale delle imprese, in possesso di adeguata qualificazione ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 36/2023, attestata mediante certificazione SOA per le categorie di lavori previste dal progetto approvato, ferma restando la disciplina del subappalto di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.

4. Di individuare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023.

5. Di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa n. 20230610 (23061 - IMPIANTI SPORTIVI: MANUTENZIONI STRAORDINARIE ED ADEGUAMENTI ALLE NORME SULLA SICUREZZA - ANNO 2025 - RIL. IVA), già interamente impegnato o prenotato con la Determinazione dirigenziale n. 3730/2025, e che la presente determinazione non comporta nuovi impegni di spesa, demandando a successivo provvedimento l'assunzione dell'impegno definitivo a seguito dell'aggiudicazione dei lavori.

6. Di dare atto che:

6.1. con la Deliberazione consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e il Bilancio di previsione 2026-2028;

6.2. con il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028, è inserito l'intervento denominato Codice opera 23061 - Impianti sportivi: manutenzioni straordinarie ed adeguamenti alle norme sulla sicurezza - Anno 2025, per un importo complessivo di euro 800.000,00, finanziato con Avanzo destinato già finanziato con Avanzo libero (3LIB).

7. Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) sarà acquisito in sede di avvio della procedura di affidamento, ai sensi della normativa vigente.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

ing. Elena Clio Pavan

Trieste, *vedi data firma digitale*

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 29/01/2026 14:15:04